

(٥-٣) أستثمارات الشركة :

تم توزيع الأستثمارات للسنوات (٢٠١٥-٢٠١٦) كما مبين في الجدول ادناه:

جدول رقم (٥)
توزيع أستثمارات الشركة للسنوات (٢٠١٥ - ٢٠١٦)

(الف دينار)

٢٠١٦	٢٠١٥	التفاصيل
		أستثمارات عقارية :-
٥٢٦٨٨	٥٢٦٨٨	أراضي الأستثمارات
٣٠٠٣	٣٠٠٣	مباني إستثمارات منجزة
٥٥٦٩١	٥٥٦٩١	المجموع
		أستثمارات مالية طويلة الأجل:-
٥١٥٩٨٩٥	٥١٥٤٧٤٨	أستثمارات مالية طويلة الأجل(قطاع مختلط)
٥٧١١١٩٣	٥٧١٠٨٩٠	أستثمارات مالية طويلة الأجل (قطاع خاص)
—	٤٩٢٩٥	أستثمارات مالية طويلة الأجل (قطاع خاص) إقراض عقاري
٢٨٢٠٧٣٥	٢٨٢٠٧٣٤	أستثمارات مالية طويلة الأجل (عالم خارجي)
١٣٦٩١٨٢٣	١٣٧٣٥٦٦٧	المجموع
		أستثمارات مالية قصيرة الأجل:-
٢٩٠٠٠٠٠٠	٢٨٢٥٠٠٠٠	أستثمارات مالية قصيرة الأجل/ قطاع حكومي
—	١٨٧٣٢٠	أستثمارات مالية قصيرة الأجل / قطاع خارجي
٢٩٠٠٠٠٠٠	٢٨٤٣٧٣٢٠	المجموع
٤٢٧٤٧٥١٤	٤٢٢٢٨٦٧٩	مجموع الأستثمارات
٦٨٠٠	٦٤٩٩	ينزل : مخصص إندثار مباني الأستثمار
٣٢٦٨٤٢٤	٢٨٨٦٨٩٨	مخصص هبوط قيمة الأستثمارات المالية
٣٩٤٧٢٢٩٠	٣٩٣٣٥٢٨١	صافي الأستثمارات

بلغ حجم صافي الأستثمارات بعد تنزيل (مخصص إنذار مباني الأستثمار، مخصص هبوط قيمة الأستثمارات المالية) للشركة عام ٢٠١٥ مبلغاً مقداره ٣٩٣٣٥٢٨١ دينار عراقي (فقط تسعة وثلاثون ملياراً وثلاثمائة وخمسة وثلاثون مليون ومائتان وواحد وثمانون ألف دينار عراقي)، بينما زاد حجم صافي أستثمارات الشركة في عام ٢٠١٦ فأصبح ٣٩٤٧٢٢٩٠ دينار عراقي (فقط تسعة وثلاثون ملياراً وأربعمائة وواثنان وسبعون مليون ومائتان وتسعون الف دينار عراقي)، أي بنسبة زيادة مقدارها ٣٥،٠٠%.

الجدول أدناه يوضح أقيام أستثمارات الشركة (السوقية، الدفترية) للقطاعات المختلط والخاص

كما في ٢٠١٦/١٢/٣١

جدول رقم (٦)

القيمة السوقية والدفترية لأستثمارات الشركة لسنة ٢٠١٦

(ألف دينار)

أستثمارات طويلة الأجل	القيمة السوقية	القيمة الدفترية
١- قطاع مختلط	٦٨٨٥٦٩٣٢٢٦	٥١٥٩٨٩٥٩٩٢
٢- قطاع خاص	٦٣٨٣٢٣١٥٢	٥٧١١٩٢٩٣
المجموع	١٣٢٦٨٩٧٦٣٧٨	١٠٨٧١٠٨٨٩٢٢

الجدول التالي يبين التطور الحاصل في إيرادات الأستثمار للخمس سنوات المنصرمة:-

جدول رقم (٧)

ايرادات استثمارات الشركة للسنوات (٢٠١٦ - ٢٠١٢)

(الف دينار)

السنة / التفاصيل	ايرادات الأستثمارات المتحققة	نسبة التطور %
٢٠١٢	٢٢٦٢٢٧٧	
٢٠١٣	٣١٠٥٥٠٣	٣٧,٢٧
٢٠١٤	٢٨٩٠٤٤٩	(٦,٩٢)
٢٠١٥	٢٤٤٣٧٩٨	(١٥,٤٥)
٢٠١٦	٢٣٨٣٧٠٥	(٢,٤٦)