

## المالية / دائرة عقارات الدولة (اعلان)

تعلم وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقارات المدرجة تفصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار. وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

ت	رقم العقار	المساحة	بدل الايجار	الاصواف
١-	العقار المرقم ١٠٢٨٤/٥ م٢٢ صابيات . الشعلة قرب بلدية الشعلة .	٦٠٠ م <sup>٢</sup>	١٧,٩٠٠,٠٠٠ سبعة عشر مليون وتسعمائة الف دينار سنوياً.	قطعة أرض خالية من المشيدات مستغل ملعب شعبي مسيح بسياج ( ) B.R.C) مهدم مخصص اسواق حسب التصميم الاساسي لمدينة بغداد.
٢-	جزء من العقار المرقم ١٣١/٣٩٨ كراة مريم . محلة (٢١٥) داخل المنطقة الخضراء قرب مجمع بابلون.	١٥ م <sup>٢</sup>	٩,٢٦٠,٠٠٠ تسعة ملايين ومئتان وستون الف دينار سنوياً.	محل ذو فتحة واحدة متخذ لبيع النظارات بناؤه من البلوك والسقف سندويج بنل ومغلف بسقف ثانوي.
٣-	جزء من العقار المرقم ١٣١/٣٩٨ كراة مريم . محلة (٢١٥) داخل المنطقة الخضراء قرب مجمع بابلون.	١٦ م <sup>٢</sup>	١١,٢١٧,٠٠٠ احد عشر مليون وثلاثمائة وسبعة عشر الف دينار سنوياً.	محل ركن ذو فتحة واحدة بناؤه من البلوك والسقف سندويج بنل ومغلف بسقف ثانوي

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة  
(أعلان)

تعلم وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن بيع العقارات المدرجة تفاصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وبعد حصول موافقة اللجنة المركزية المشكله بموجب الامر الديواني (٩٢) لسنة ٢٠٠٨ ولمدة (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالشراء مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحين معهم التأمينات القانونية والبالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة من بدل البيعويصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

ت	رقم العقار	المساحة	بدل البيع	الايوصاف
١-	العقار المرقم ٢/٢٧٣٩ ١٨م عامرية. محلة (٨٨١) الشارع الرئيسي، شارع (٦٣) ، دار(٣٦) حي الحسين	٧١٤ م٢	١,٠٥٥,٤٠٠,٠٠٠ مليار وخمسة وخمسون مليون واربعمائة الف د دينار	دار من طابقين الطابق الاول:- يوجد فيهكراج كبير وحديقة واستقبال وصالة وهول داخلي ومطبخ ومخزن وصحيات وثلاث غرف نوم والطابق الثاني:- اثنان غرف نوم ومخزن وصحيات وسطح خلفي مع وجود اجهزة تكييف مركزية عاطلة سعة (٥) طن (بكج) الارضية كاشي مطعم بالممر البناء جيد من الكونكريت المسلح. الغرض من الاستعمال:- سكني

٢-	العقار المرقم ١١/١١٧ م ١ الخر . حي العامل محلة (٨٠١)، زقاق (٢٢)، دار (٤) يقع بمحاذاة شارع المطار/داخل شارع فرعي.	٢م٢٥٠	٢٣٩,٥٠٠,٠٠٠ ثلاثمائة وتسعة وثلاثون مليون وخمسمائة الف دينار	دار من طابق واحد يحتوي على حديقة جانبية ومدخل وهول وغرفة نوم عدد(٢) وحمام ومخزن خارجي متخذ مطبخ مبني من الطابوق والشيلمان مستوى البناء رديء جدا وقديم. الغرض من الاستعمال:- سكني
٣-	العقار المرقم ٢٤٥/١ م ١٨ عامرية. محلة (٦٢٠)، زقاق (١٦)، دار (١١) قرب مدرسة الصمود- شارع المنظمة	٢م٦٠٠	٦٦٣,٥٠٠,٠٠٠ ستمائة وثلاثة وستون مليون وخمسمائة الف دينار.	قطعة ارض مشيد عليها بناء عشوائي (٣) غرف نوم مع مطبخ مع تواليت البناء من الجينكووالجدران من البلوك. الغرض من الاستعمال:- سكني
٤-	العقار المرقم ١٠٤/٢٨ م ٤ حيالين. قضاء الطارمية -حي الرسالة. شارع فرعي بالقرب من ثانوية البخاري.	٥٩٣,١٢,٥٢م	١٠٢,٦٤٠,٦٢٥ مائة واثنان مليون وستمائة واربعون الف وستمائة وخمسة وعشرون دينار.	دار من طابق واحد تحتوي على صالة وغرف عدد(٣) ومطبخ وحمام وحديقة البناء من الطابوق والسقف من الشيلمانودرجة البناء قديم جدا ومتضرر مع وجود رطوبة وجزء طرمة وغرفة ضيوف بناءها من الكونكريت المسلح.

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة  
(اعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقار المدرجة تفاصيله ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (١٥) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات وبالغية (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وكذلك دفع الرسوم الشرفية الى امانة بغداد/دائرة العقارات.وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

المدير العام / وكالة

ت	رقم العقار	المساحة	بدل الايجار	الاوصاف
١-	العقار المرقم ١١٣/١٦	٢م١٠٠٠	٦٢,٠٠٠,٠٠٠	قطعة أرض مسيجة من الامام بسياج من الجينكو مع وجود غرف بناؤها من البلوك ومسقفة بالجينكو وأن العقار يقع ضمن استعمال تجاري. الغرض من الايجار:- بناية تجارية
-	م٣ دورة . شارع (٢٧) حي الحضر قرب دائرة جباية كهرباء الدورة .	ومساحة المشيديا ت (٣٠) م٢	ثلاثة وستون مليون دينار سنويا.	

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة  
(أعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن بيع العقارات المدرجة تفصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل ولمدة (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالشراء مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية والبالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة من بدل البيعوبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

ت	رقم العقار	المساحة	بدل البيع	الايوصاف
١	العقار المرقم ١٢٠١/١ م١٥ اللطيفية. بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.	٤٠٠ م٢	١٠٤,٤٠٠,٠٠٠ ٠ مائة واربعة مليون واربعمائة الف دينار.	قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار تجاوز مبني من البلوك والسقف عكادة وبمساحة (٨٠)م٢ يشمل (غرفتين نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).
٢	العقار المرقم ١٢٣١/١ م١٥ اللطيفية. بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.	٦٠٠ م٢	١٤٩,٨٠٠,٠٠٠ ٠ مائة وتسعة واربعون مليون وثمانمائة الف دينار.	قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار من البلوك والسقف عكادة وبمساحة (٦٠) م٢ مكون من (غرفتين نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).

٣	العقار المرقم ١٢٧١/١ م١٥ اللطيفية. بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.	٤٠٠ م٢	١٠٠,٨٠٠,٠٠٠ ٠ مائة مليون وثمانمائة الف دينار.	قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار من البلوك والسقف عكادة(شيلمان) وبمساحة (٦٠) م٢ مكون من (غرفة نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).
٤	العقار المرقم ١٢١٩/١ م١٥ اللطيفية. بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.	٤٠٠ م٢	١٠٤,٤٠٠,٠٠٠ ٠ مائة واربعه مليون واربعمائة الف دينار.	قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار تجاوز مبني من البلوك والسقف عكادة وبمساحة (٨٠)م٢ يشمل (غرفتين نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).
٥	العقار المرقم ١٢١٣/١ م١٥ اللطيفية. بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.	٤٠٠ م٢	١٤٤,٠٠٠,٠٠٠ ٠ مائة واربعه واربعون مليون دينار.	قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار تجاوز مفرز لدارين مبني من البلوك والسقف عكادة وبمساحة (٢٠٠)م٢ يشمل (غرفتين نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).
٦	العقار المرقم ١٢٣٧/١ م١٥ اللطيفية.	٤٠٠ م٢	١١١,٦٠٠,٠٠٠ ٠ مائة واحد عشر مليون وستمائة الف	قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع

<p>الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار تجاوز مبني من الثرمستون والسقف عكادة وبمساحة (١٢٠)م٢ يشمل (ثلاث غرف نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).</p>	<p>دينار.</p>		<p>بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.</p>	
<p>قطعة أرض سكنية ضمن منطقة زراعية داخل منطقة اللطيفية تبعد عن الشارع العام وتقع ضمن الفروع الداخلية للمناطق السكنية مشيد عليها دار من البلوك والسقف عكادة وبمساحة (٦٠) م٢ مكون من (غرفتين نوم + هول + مطبخ + حمام + تواليت شرقي).</p>	<p>١٠٠,٨٠٠,٠٠٠ ٠ مائة مليون وثمانمائة الف دينار.</p>	<p>٤٠٠ م٢</p>	<p>العقار المرقم ١١٩٩/١ م١٥ اللطيفية.  بغداد / ناحية اللطيفية / حي العسكري.</p>	<p>V</p>

### وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة (أعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن بيع العقارات المدرجة تفصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل ولمدة (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالشراء مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية والبالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة من بدل البيعوبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

ت	رقم العقار	المساحة	بدل البيع	الاصناف
١	العقار المرقم ١٤٨/٢٦٨ شيخ علي. محلقة (٢٠٨) ، زقاق (٥١) ، دار (٦).	٦ م ٢	٤,٨٦٠,٠٠٠ اربعة ملايين وثمانمائة وستون الف دينار.	جزء من مساحة دار قديم مشيد من الطابوق والسقف عكادة يحتوي على هول وغرفتين نوم مع مخزن وحمام ومرافق صحية ومطبخ
٢	العقار المرقم ٢٨٨١/٤٠٦ كرامة مريم. بغداد- الحارثية محلة (٢١٢) ، زقاق (١٤) ، دار (٣٣).	٦٣٣,٧٥ م ٢	١,٢٥٣,٢٦٢,٥٠٠ مليار وثلاثمائة وثلاثة وخمسون مليون ومئتان واثنان وستون الف وخمسمائة دينار.	دار من طابقين مشيد من الكونكريت المسلح يحتوي على حديقة امامية وجانبية وكراج الطابق الارضي يوجد فيه مطبخ واربعة غرف نوم وحمامات ومرافق صحية عدد (٢) اما الطابق العلوي يوجد فيه (٣) غرف نوم وحمام ومرافق صحية
٣	العقار المرقم ١٨٩٢/١٦ م ٢ دورة. بغداد- الدورة- حي الميكانيك محلة (٨٦٠)، شارع (٤١)، زقاق (٥٠) و(٢١) قرب حسينية أم البنين.	٥١١,٦٥ م ٢	٥٨٦,٠٥٠,٠٠٠ خمسمائة وستة وثمانون مليون وخمسون الف دينار.	قطعة ارض ركن مشيد عليها في الواجهة الرئيسية افران صمونواسواق مع محل لعمل المعجنات ومحلين قيد الانشاء مشيدة من الطابوق مع دار يقع ضمن الشارع الفرعي في خلف القطعة يحتوي على غرفتين ومطبخ وحمام وتواليات مشترك متخذ لعمل المعجنات مشيد من البلوك المسلح مع ترك خلف البناية



٤	العقار المرقم ٨/٣٥١ محمودية. بغداد- المحمودية/قرب مركز شرطة المحمودية.	٦٦٢,١٧ م٢	٥١٢,٨٧٧,٥٠٠ خمس مائة واثنان عشر مليون وثمان مائة وسبعة وسبعون الف وخمسمائة دينار	قطعة ارض مشيد عليها دار قديم جدا من الطابق والشيلمان (عكادة) طابق ارضي مع بيتونة يحتوي على غرفتين نوم واستقبال ومطبخ وصحيات وهنالك جزء مهدم من ستارة السطح والبناء متضرر جدا
٥	العقار المرقم ٤٣١/٣ م١ الخر. بغداد-حي القادسية محللة (٦٠٢) ، زقاق (٢٦) ، دار (٢٨) خلف مستشفى اليرموك .	٧٦٦,٩٥ م٢	٢,٩٤١,٠٢٠,٠٠٠ ملياران وتسعمائة وواحد واربعون مليون وعشرون الف دينار.	قطعة ارض ركن مشيد عليها ثلاث وحدات سكنية مشغولة تجاوزا (الدار الاول) يتكون من حديقة امامية وكراج يؤدي الى كليدور صغير وغرفتين وهول وغرفة استقبال وغرفة نوم ومطبخ مع تواليت وحمام مشترك يؤدي الى سلم توجد غرفتين في الطابق العلوي(الدار لثانية) تتكون من حديقة صغيرة تؤدي الى كليدور صغير وغرفة مثلثة الشكل وحمام وتواليت مع سلم يؤدي الى غرفتين في الطابق العلوي (الدار الثالثة) تتكون من مطبخ وهول وممر ضيقة وحمام وتواليت وسلم يؤدي الى غرفتين في الطابق العلوي وحمام. حالة البناء للدور الثلاثة تدرج ما بين المتوسط والجيد.

## وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة (اعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقار المدرجة تفاصيله ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار. وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني [www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq).

ت	رقم العقار	المساحة	بدل الايجار	الاصناف
١-	جزء من العقار المرقم ٥٨ م٣٧ الجاون الشرقي . الجاون الشرقي- قضاء المحمودية الشارع العام مجار مستشفى المحمودية وجامع حي الموظفين.	٢٠٠٠ م ٢	٢٤,٠٠٠,٠٠٠ اربعه وعشرون مليون دينار سنويا	قطعة ارض خالية من المشيدات تقع بين مستشفى المحمودية وجامع حي الموظفين بطول (٨٠) م٢ وعرض (٢٥) م٢. الغرض من الايجار:- مشتل لبيع الزهور والدايات.

## وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة (أعلان)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن بيع العقار المدرجة تفاصيله ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل ولمدة (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالشراء مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحيين معهم التأمينات القانونية والبالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة من بدل البيع وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

المدير العام / وكالة

ت	رقم العقار	المساحة	بدل البيع	الاصناف
١	العقار المرقم ٥٢٥/٢ م ١ الخر. محلة (٦٠٤)، زقاق (١٩) يقع في منطقة القادسية شارع فرعي محاذي للخط السريع . اقرب نقطة دالة:-قرب مدرسة الفراقد	٢م ٢٤٩,٩٥	٢٨١,٩٣٠,٠٠٠ ثلاثمائة وواحد وثمانون مليون وتسعمائة وثلاثون الف دينار سنويا.	دار من طابق واحد يحتوي على صالة ومطبخ و(٢) غرف نوم وهول مع مرافق صحية مبني من الطابوق والسقف (عكادة) والبناء قديم جدا ومتضرر.

## وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة (أعلان)

تعلم وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقارات المدرجة تفاصيلها ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع و ايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٣٠) يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحبين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار. وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني ([www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq)).

المدير العام / وكالة  
٢٠١٨ / /

١- رقم العقار :- ٥٢١٩/٢ م١٩ غزالية  
المساحة :- ٩٤١ م<sup>٢</sup>

ت	رقم المحل	المساحة	الاصاف	بدل الايجار	الغرض من الايجار
١-	١	٣,٤٠ * ٥ م <sup>٢</sup>	محل	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون ثمانمائة الف دينار سنوياً	محل لبيع اللحوم
٢-	٢	٤,٢٥ * ٣,٥ م <sup>٢</sup>	محل داخل القيصرية	١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل خياطة
٣-	٣	٤,٢٥ * ٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	محل داخل القيصرية	١٠٠٠٠٠٠٠ مليون دينار سنوياً	محل متخذ مصلى
٤-	٤	٤,٢٥ * ٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	محل داخل	١٣٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل متخذ مخزن

		القيصر ية	٢م		
محل متخذ مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصر ية	٤,٢٥*٣,٢٥ ٢م	٥	-٥
مخزن لتغذية الطيور	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصر ية	٤,٢٥*٣,٢٥ ٢م	٦	-٦
محل متخذ مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصر ية	٤,٢٥*٣,٢٥ ٢م	٧	-٧
محل متخذ مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصر ية	٤,٢٥*٣,٢٥ ٢م	٨	-٨
ادوات منزلية	٢٦٠٠٠٠٠٠ مليون وستمائة الف دينار سنوياً	محلين متحدة	٤,٢٥*٦,٥٠ ٢م	١٠+٩	-٩
محل متخذ مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٤,٢٥*٣,٢٥ ٢م	١١	-١٠
مخزن	٢٦٠٠٠٠٠٠ مليون وستمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٤,٢٥*٦,٥٠ ٢م	١٢+١٢	-١١
محل لبيع اللحوم	٢,٩٠٠٠٠٠٠ مليون وتسعمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٨,٥٥*٣,٢٥ ٢م	١٥+١٤	-١٢
محل حلاقة	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٤*٣,٢٥ ٢م	١٦	-١٣
محل لبيع الطيور	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون وثلاثمائة الف دينار سنوياً	محل داخل	٤,٢٥*٣,٢٥ ٢م	١٩	-١٤

		القيصرية			
اسواق غذائية	٢٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٤,٢٥*٨,٣٠ م <sup>٢</sup>	٢٤+٢١	-١٥
اسواق غذائية	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٣٣	-١٦
محل ادوات منزلية	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٣٢	-١٧
مكتبة	٢٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٨,٥*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٣١+١٨	-١٨
اسواق غذائية	٢٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٨,٥*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٣٠+١٧	-١٩
محل عوينات	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٢٩	-٢٠
براد لحم	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٢٨	-٢١
محل قصابة	٢٩٠٠٠٠٠٠ مليون وتسعمائة الف دينار سنوياً	محل	٤,٥*٤ م <sup>٢</sup>	٢٧	-٢٢
مخزن	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٤*٣,٢ م <sup>٢</sup>	٢٢	-٢٣
مخزن	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٤*٣,٢ م <sup>٢</sup>	٢٣	-٢٤
افران	٦٠٠٠٠٠٠٠ ستة ملايين دينار سنوياً	محلات متوحدة	٤*١٢ م <sup>٢</sup>	٢٥+٢٤ ٢٩+٢٦	-٢٥
محل لبيع الستائر	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار	محل	٤*٣,٢٥ م <sup>٢</sup>	٢٨	-٢٦

	سنوياً				
محل حلاقة	مليون دينار	١٨٠٠٠٠٠ الف سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ <sup>٢م</sup>	٣٧ -٢٧
محل كماليات	مليون دينار	١٨٠٠٠٠٠ الف سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ <sup>٢م</sup>	٣٦ -٢٨
مخزن	مليون دينار	١٨٠٠٠٠٠ الف سنوياً	محل	٤*٣,٢٥ <sup>٢م</sup>	٣٥ -٢٩

٢- رقم العقار :- ٥٢٢١/٢ م١٩ غزالية  
المساحة :- ٧٩٤,٨٨<sup>٢م</sup>

ت	رقم المحل	المساحة	الاصاف	بدل الايجار	الغرض من الايجار
١ -	١	٥*٣,٤٠ <sup>٢م</sup>	محل	٢٠٠٠٠٠٠ مليونين دينار سنوياً	محل لبيع اللحوم
٢ -	٢	٥*٣ <sup>٢م</sup>	محل	١٨٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل كماليات
٣ -	٣	٥*٣ <sup>٢م</sup>	محل	١٨٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل لبيع الاقمشة
٤ -	٤	٥*٣ <sup>٢م</sup>	محل	١٨٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل لبيع الملابس
٥ -	١٨+٥	١٠*٣ <sup>٢م</sup>	محلين متوحدة	٢٨٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل لبيع الاحذية
٦ -	٦	٥*٣ <sup>٢م</sup>	محل	١٨٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل لبيع الكماليات

محل لبيع الملابس	٢٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٣*١٠م <sup>٢</sup>	٢٠+٧	-٧
محلات لبيع الكماليات	٧٥٠٠٠٠٠٠ سبعة ملايين وخمسمائة الف دينار سنوياً	محلات متوحدة	٣*١٥م <sup>٢</sup>	+٩+٨ ٢٢+٢١ ٢٣+	-٨
محل لبيع الملابس	١٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٠	-٩
محل لبيع الكماليات	٢٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة	٣*٥م <sup>٢</sup>	٢٤+١١	-١٠
محل لبيع المفروشات	١٨٠٠٠٠٠٠ مليونين وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٢	-١١
محل غذائية	١٦٠٠٠٠٠٠ مليونين وستمائة الف دينار سنوياً	محل	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٣	-١٢
محل غذائية	٢٦٠٠٠٠٠٠ مليونين وستمائة الف دينار سنوياً	محلين متوحدة داخل القيصرية	٣*١٠م <sup>٢</sup>	٢٦+٢٥	-١٣
محل بالة	٢٠٠٠٠٠٠٠ مليونين دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٤	-١٤
محل غذائية	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٥	-١٥
مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٦	-١٦
مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٣*٥م <sup>٢</sup>	١٧	-١٧



مخبز	١٨٠٠٠٠٠٠ مليون وثمانمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٢٧	-١٨
محل كهربائيات	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٢٨	-١٩
محل لبيع الاقمشة	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٢٩	-٢٠
مطعم	٢٢٥٠٠٠٠٠ مليونين ومئتان وخمسون الف دينار سنوياً	محلين موحدين داخل القيصرية	٦*٥ م <sup>٢</sup>	٣١+٣٠	-٢١
محل لبيع الطيور	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٣٣	-٢٢
مصلى	١٠٠٠٠٠٠٠ مليون دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٣٤	-٢٣
مخزن	٢٢٠٠٠٠٠٠ مليونين ومئتا الف دينار سنوياً	محلين موحدين داخل القيصرية	٦*٥ م <sup>٢</sup>	٣٦+٣٥	-٢٤
مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٣٧	-٢٥
مخزن	١٢٠٠٠٠٠٠ مليون ومئتا الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٣٨	-٢٦
محل نجارة	١٤٠٠٠٠٠٠ مليون واربعمائة الف دينار سنوياً	محل داخل القيصرية	٢*٥ م <sup>٢</sup>	٣٩	-٢٧

وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة  
(اعلان كسر قرار)

تعلن وزارة المالية / دائرة عقارات الدولة عن تأجير العقار المدرجة تفاصيله ادناه بالمزايدة العلنية لعموم المواطنين وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل وخلال (٧) ايام تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان فعلى الراغبين بالايجار مراجعة قسم عقارات بغداد/الكرخ للاطلاع على التفاصيل مستصحين معهم التأمينات القانونية لمدة ثلاث سنوات والبالغة (٦٠%) من القيمة المقدرة من بدل الايجار وبصك مصدق من مصرف الرشيد حصراً مع المستمسكات (هوية الاحوال المدنية، شهادة جنسية ، بطاقة سكن) وستجري المزايدة في الساعة العاشرة صباحاً في ديوان دائرة عقارات الدولة الكائنة في شارع الرشيد/ السنك واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فتكون المزايدة في اليوم الذي يليه ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والمصاريف الاخرى البالغة (٢%) من القيمة العمومية للعقار. وبالامكان الاطلاع على جميع الاعلانات من خلال زيارة الموقع الالكتروني [www.mof.gov.iq](http://www.mof.gov.iq).

المدير العام / وكالة  
٢٠١٨ / /

ت	رقم العقار	المساحة	بدل الايجار	الاصاف
١-	العقار المرقم ١٠٢٨٤/٥	٦٠٠ م <sup>٢</sup>	٣٧,٩٥٠,٠٠٠	قطعة أرض خالية من المشيدات مستغل ملعب شعبي مسيح بسياج ( B.R.C ) مهدم مخصص اسواق حسب التصميم الاساسي لمدينة بغداد.
-	م ٢٢ صابيات . الشعلة قرب بلدية الشعلة .		سبعة وثلاثون مليون وتسعمائة وخمسون الف دينار سنويا.	

