

ضمن أعمال مديرية التسجيل العقاري / الصدر الاولى

ت	الموقع	سكني	تجاري	زراعي	صناعي	اخرى
١	حي الامانة / قطعة ٥ مقاطعة ٣ وقطعة ٣ مقاطعة ٣	٤٥٠٠٠٠	٥٥٠٠٠٠			
٢	قطاع ١، ٢، ٣، ٥، ٦، ٧، ٨، ٩، ٥٦، ٥٧، ٥٨، ٥٩، ١٥٥، ٥٥ ب، ٥٥ ج	٢٨٠٠٠٠				
٣	قطاع ٤	٣٠٠٠٠٠				
٤	قطاع ٢٣، ٢٤، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣٠، ٤٠، ٤٢، ٤٣، ٤٤، ٤٥، ٤٦، ٤٧، ٤٨، ٤٩، ٥٠، ٦٧، ٦٨، ٦٩	٢٧٥٠٠٠				
٥	قطاع ٣٦، ٣٧، ٣٨، ٣٩، ٧٠، ٧١، ٧٢، ٧٣، ٧٤، ٧٥، ٧٦، ٧٧، ٧٨، ٧٩	٢٦٥٠٠٠				
٦	قطاع ١٠، ١١، ١٢، ١٣، ١٤، ١٥، ١٦، ١٧، ١٨، ١٩، ٢٠، ٢١، ٢٢، ٢٥، ٢٦، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣٠، ٣١، ٣٢، ٣٣، ٣٤، ٣٥، ٣٦، ٣٧، ٣٨، ٣٩، ٤٠، ٤١، ٤٢، ٤٣، ٤٤، ٤٥، ٤٦، ٤٧، ٤٨، ٤٩، ٥٠، ٥١، ٥٢، ٥٣، ٥٤، ٥٥، ٥٦، ٥٧، ٥٨، ٥٩، ٦٠، ٦١، ٦٢، ٦٣، ٦٤، ٦٥، ٦٦، ٦٧	٢٧٠٠٠٠				
٧	من ساحة مظفر الى ساحة ٥٥		٥٠٠٠٠٠			
٨	من ساحة ٥٥ الى سوق الحي الجهة اليسرى		٦٠٠٠٠٠			
٩	من سوق الحي الى مستشفى الصدر العام		٦٥٠٠٠٠			
١٠	من مستشفى الصدر العام الى النهاية		٦٠٠٠٠٠			
١١	شارع الرضوي من البداية الى سوق الرضوي		٥٥٠٠٠٠			
١٢	من سوق الرضوي الى النهاية		٥٠٠٠٠٠			
١٣	شارع كسره وعطش من البداية الى النهاية		٦٠٠٠٠٠			
١٤	الشوارع التجارية الحديثة		٥٠٠٠٠٠			
١٥	شارع الفلاح		٦٠٠٠٠٠			
١٦	شارع كسره وعطش من النهاية الى مستشفى الامام علي (ع)		٤٥٠٠٠٠			
١٧	بقية الشوارع التجارية القديمة		٥٥٠٠٠٠			
١٨	شارع الداخل من البداية الى النهاية		٧٥٠٠٠٠			
١٩	من محطة وقود الداخل الى ساحة ٥٥		٦٠٠٠٠٠			
٢٠	الشوارع ٤٠ م الى ٦٠ م غير المصدقة		٥٠٠٠٠٠			
٢١	من محطة وقود الداخل الى سكة الحديد ومن ساحة الحمزة لغاية مركز شرطة الحبيبية		٥٥٠٠٠٠			
٢٢	من سوق الدجاج لغاية شارع الداخل		٥٠٠٠٠٠			
٢٣	الزراعية بعد السدة			٢٥٠٠٠٠٠		مشترك
٢٤	كسره وعطش خلف املاك الامانة والسدة (صناعية)				٦٠٠٠٠٠٠	

ضمن أعمال مديرية التسجيل العقاري / الصدر الثانية

ت	الموقع	سكني	تجاري	زراعي	صناعي	اخرى
١	الحيبية	٥٠٠٠٠٠	٥٥٠٠٠٠			
٢	من محطة وقود الداخل الى سكة الحديد ومن ساحة الحمزة لغاية مركز شرطة الحيبية		٥٥٠٠٠٠			مشارك
٣	من مركز شرطة الحيبية الى نهاية الشارع		٦٠٠٠٠٠			
٤	من سوق الدجاج لغاية شارع الداخل		٥٥٠٠٠٠			مشارك
٥	الشقق السكنية في الحيبية ط أرضي	٦٥٠٠٠٠٠				
	ط أول	٦٠٠٠٠٠٠				
	ط ثاني	٥٥٠٠٠٠٠				
٦	الاورفلي	٣٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠			
٧	حي طارق	٢٠٠٠٠٠				
٨	حي طارق الشوارع العريضة	٢٥٠٠٠٠				
٩	الزراعية بعد السدة			٢٥٠٠٠٠٠		مشارك

فرع كرخ المركز

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	زراعي
٢	حي الزراعة	٥٠٠٠٠٠			
٤	حي الخضراء الافرازات الحديثة المرسلات	٥٠٠٠٠٠			
٦	حي الشرطة الاولى م/٧	٥٠٠٠٠٠			
٨	حي الجامعة	٥٥٠٠٠٠			
١٠	حي العدل-الشارع الرئيسي المؤدي الى الاسواق المركزية		٧٥٠٠٠٠		
١٢	حي العدل-سكني	٥٥٠٠٠٠			
١٤	حي العدل-بالقرب من نادي الاصيل/قرار ١١٧	٤٥٠٠٠٠			
١٦	حي العدل/المحاربين	٥٠٠٠٠٠			
١٨	حي العدل/شارع القادة	٦٠٠٠٠٠			
٢٠	حي المحاربين من نهر الخير الى الاشارة الضونية		٦٥٠٠٠٠		
٢٢	شارع الربيع /التجاري من نفق الشرطة الى تقاطع حي العدل		١٥٠٠٠٠٠		
٢٤	شارع ابي غريب التجاري		١٠٠٠٠٠٠		
٢٦	حي الخضراء-السكني ضمنها المنطقة المحصورة بين الخط السريع- خضراء م/٨/٢٠ داودي	٥٠٠٠٠٠			
٢٨	حي الزهور	٥٠٠٠٠٠			
٣٠	الغزالية- افرازات م/١	٢٥٠٠٠٠			
٣٢	الغزالية- افرازات م/٢ م/٣	٣٢٥٠٠٠			
٣٤	الغزالية- افرازات م/١٥- المرسلات	٣٢٥٠٠٠			
٣٦	حي الكفاءات- بافرازاته	٣٧٥٠٠٠			
٣٨	افرازات الرئاسة - م/٥ وم/٣ غزالية المجاورة والتي تكون مساحتها ٦٠٠ م	٣٧٥٠٠٠			

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	زراعي
٤٠	حي الخضراء - السكني بضمنها المنطقة المحصورة بين السريع وخضراء الغزالية ٣ - ١٩م٧ غزالية	٥٠٠٠٠٠			
٤٢	الخضراء - الشارع التجاري امام مركز الشرطة		٧٥٠٠٠٠		
٤٤	جرف الملح	١٢٥٠٠٠			
٤٦	الزراعية / للدوام				٥٠ مليون
٤٨	الزراعية/داخل المناطق السكنية				٦٠ مليون
٥٠	أفرزات ١٣	٣٥٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠		
٥٢	شارع البدالة / الرئيسي	٥٠٠٠٠٠			
٥٤	شارع المركز / الرئيسي	٤٥٠٠٠٠			
٥٦	شارع الضغط العالي / الرئيسي	٤٥٠٠٠٠			
٥٨	شارع مدير الامن (سابقا) الاسلام (حاليا)	٤٥٠٠٠٠			
٦٠	شارع المشجر	٤٠٠٠٠٠			
٦٢	شارع البصرة من الجسر الى جامع الحمزة	٤٧٥٠٠٠			
٦٤	شارع البصرة من الجسر الى شارع ابي غريب القديم	٤٥٠٠٠٠			
٦٦	الغزالية / شارع جامع الصديق - شارع عرض ٦٠ م	٤٠٠٠٠٠			

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	اخرى
٢	العطيفية				
٤	من ساحة حماد شهاب وحتى جسر الصرافية جامع المدلل	٥٠٠٠٠٠			
٦	المنطقة المحصورة بين السكك وعمارات الجيش الشعبي	٢٥٠٠٠٠			
٨	الكورنيش	١١٠٠٠٠٠			
١٠	مناطق الكرخ القديمة				
١٢	شارع الشيخ معروف		٩٠٠٠٠٠		
١٤	بداية الشيخ معروف وحتى محطة الوقود		٩٠٠٠٠٠		
١٦	المشاهدة	٢٥٠٠٠٠			
١٨	الفحامة	٢٥٠٠٠٠			
٢٠	شارع ٦ بين مستشفى الكرامة وعلاوي الحلة		٩٠٠٠٠٠		
٢٢	التفرعات الصناعية بين شارع ٦ وشارع الشيخ معروف			٥٠٠٠٠٠	
٢٤	شقق وعمارات الجيش الشعبي الارضي				٥٥٠٠٠٠٠
	شقق وعمارات الجيش الشعبي مابعد الارضي				٥٠٠٠٠٠٠
٢٦	المناطق الحرفية (سوق الدجاج)		٤٥٠٠٠٠		
٢٨	دور السكك مقابل مجمع الكرخ للتنقل (كرادة مريم)	٨٠٠٠٠٠			
٣٠	تقاطع حيفا الى بداية شارع الشيخ معروف ومن مركز الفنون السريع		٦٠٠٠٠٠		
٣٢	ساحة الشهداء وحتى تقاطع شارع حيفا		٥٠٠٠٠٠		
٣٤	الشواكة وجميع المناطق السكنية القديمة	٢٥٠٠٠٠			
٣٦	اسواق الشواكة وحتى التقاعد		٥٠٠٠٠٠		
٣٨	الكريمات	٢٥٠٠٠٠			

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	اخرى
٤٠	شارع الكريمت التجارية من ساحة المتحف الى ساحة جمال عبد الناصر		١٠٠٠٠٠٠		
٤٢	شارع ١٤ تموز مقابل مطار المثني			٧٠٠٠٠٠٠	
٤٤	خلف مستشفى ابن البيطار	٦٠٠٠٠٠٠			
٤٦	اسواق الشواكة وحتى التقاعد المساحة القديمة دون ١٥ م		٥٥٠٠٠٠٠		
٤٨	شارع الرحمانية/ السوق من شرطة بغداد الى حمام الرحمانية		٥٠٠٠٠٠٠		
٥٠	منطقة كراة مريم	٦٠٠٠٠٠٠			
٥٢	من جسر الجمهورية وحتى جسر السنك	٦٠٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠٠		
٥٤	الشارع من جسر الجمهورية وحتى فندق الرشيد		١٠٠٠٠٠٠		
٥٦	خلف مطعم سيروان وخلف السفارة الايرانية	٧٠٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠٠		
٥٨	مناطق المنصور				
٦٠	المنطقة السكنية ١٤ رمضان	٨٥٠٠٠٠٠			
٦٢	منطقة حي العربي الاندلس	٨٥٠٠٠٠٠			
٦٤	مجاور جامع حي دراغ	٨٥٠٠٠٠٠			
٦٦	مقابل جامع حي دراغ	٧٠٠٠٠٠٠			
٦٨	شارع الاميرات		١٥٠٠٠٠٠٠		
٧٠	تفرعات شارع الاميرات	١٢٥٠٠٠٠٠			
٧٢	حي البيجية	٦٠٠٠٠٠٠			
٧٤	حي الخارجية	٨٥٠٠٠٠٠			
٧٦	حي الداودي باتجاه سكة القطار	٨٥٠٠٠٠٠			
٧٨	حي الداودي شارع خزان الماء	١٠٠٠٠٠٠٠			
٨٠	الشارع التجاري من ابو جعفر المنصور وحتى تقاطع ١٤ رمضان وامتداد اسواق الاردن		١٥٠٠٠٠٠٠		

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	اخرى
٨٢	الشارع المؤدي الى الاسواق المركزية وحتى ساحة ابو جعفر المنصور	٢٠٠٠٠٠٠			
٨٤	من تقاطع ١٤ رمضان الى ساحة المامون (شارع ٤ رمضان)	٢٠٠٠٠٠٠			
٨٦	من مستشفى الهلال الاحمر وحتى تقاطع ١٤ رمضان		٢٠٠٠٠٠٠		
٨٨	الشارع المحصور بين مستشفى الطفل وساحة ١٤ رمضان (جهة المستشفى) من ساحة اللقاء الى ١٤ رمضان		١٢٠٠٠٠٠		
٩٠	الشارع المحصور بين مستشفى الطفل وساحة ١٤ رمضان (الجهة المقابلة للمستشفى) من اللقاء الى ١٤ رمضان		١٢٠٠٠٠٠		
٩٢	الوشاش التجاري القديم	٢٥٠٠٠٠٠	٦٠٠٠٠٠٠		
٩٤	شارع محكمة الكرخ (شارع دمشق)		١٢٥٠٠٠٠		
٩٦	الوشاش شارع الفرات جهة الوشاش	٦٥٠٠٠٠٠			
٩٨	الفروف التجارية الداخلية في المنصور		١٢٥٠٠٠٠		
١٠٠	الداودي الزراعية/ للدونم الواحد				١٣٠٠٠٠٠٠٠
١٠٢	المامون (جهة المنصور) السكني الواقع من برج الاتصالات الى جمعية ١٧ تموز قطع (٨ داودي)	٧٥٠٠٠٠٠			
١٠٤	المتنبي/ المهندسين	٨٥٠٠٠٠٠			
١٠٦	شارع الكندي الى افران سعد	١٦٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠		
١٠٨	من بداية افران السعد الى شارع الكندي		٢٠٠٠٠٠٠		
١١٠	منطقة سهام العبيدي		١٥٠٠٠٠٠		
١١٢	منطقة الاسكان				
١١٤	الاسكان ودور السود	٣٠٠٠٠٠٠			

٤

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	اخرى
١١٦	الشارع المحصور من نهر الخر وحتى مستشفى الطفل		١٠٠٠٠٠٠		
١١٨	الشوارع الداخلية التجارية		٥٠٠٠٠٠		
١٢٠	الزهور				
١٢٢	منطقة الحارثية				
١٢٤	الحارثية	١١٠٠٠٠٠			
١٢٦	شارع الكندي التجاري القريب من مجمع الاطباء		١٧٥٠٠٠٠		
١٢٨	حي الزوراء	١٢٥٠٠٠٠			
١٣٠	شقق شلرع حيفا				
١٣٢	المانية/كورية				
١٣٤	ارضي/اول ٣ غرفة				١٨٠٠٠٠٠٠٠
١٣٦	من طابق ٢ الى طابق ٤				١٧٠٠٠٠٠٠٠
١٣٨	مابعد الطابق الرابع				١٦٠٠٠٠٠٠٠
١٤٠	ارضي/اول(٢) غرفة				١٦٠٠٠٠٠٠٠
١٤٢	من الطابق ٢ الى الطابق ٤				١٥٠٠٠٠٠٠٠
١٤٤	مابعد الطابق الرابع				١٤٠٠٠٠٠٠٠
١٤٦	هولندية				
١٤٨	ارضي/اول(٣) غرفة				١١٥٠٠٠٠٠٠٠
١٥٠	من الطابق ٢ الى ٤ ل(٣) غرفة				١١٠٠٠٠٠٠٠٠
١٥٢	مابعد الطابق الرابع				١٠٠٠٠٠٠٠٠٠
١٥٤	ارضي/اول(٢) غرفة				١٠٥٠٠٠٠٠٠٠
١٥٦	من الطابق(٢) الى(٤) ل ٢ غرفة				١٠٠٠٠٠٠٠٠٠
١٥٨	مابعد الطابق الرابع(٢) غرفة				٩٥٠٠٠٠٠٠٠٠
١٦٠	عراقية				
١٦٢	الارضي				٧٥٠٠٠٠٠٠٠٠
١٦٤	بعد الارضي(ثلاث طوابق)				٧٠٠٠٠٠٠٠٠٠
١٦٦	شقق ٢٨ نيسان/الصالحية				
١٦٨	طابق اول/ثاني (غرفة)				١٨٠٠٠٠٠٠٠٠

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	اخرى
١٧٠	من طابق (٣-٥) ل (٣) غرفة				١٧٠٠٠٠٠٠٠
١٧٢	مابعد الطابق (٥) ل (٣) غرف				١٦٠٠٠٠٠٠٠
١٧٤	طابق اول/ثاني (٢) غرفة				١٧٠٠٠٠٠٠٠
١٧٦	من الطابق (٣-٥) ل (٣) غرفة				١٦٠٠٠٠٠٠٠
١٧٨	مابعد الطابق (٥) (٢) غرفة				١٥٠٠٠٠٠٠٠
١٨٠	الطابق الارضي (٣) غرفة				١٩٠٠٠٠٠٠٠
١٨٢	الطابق الارضي (٢) غرفة				١٨٠٠٠٠٠٠٠
١٨٤	الزراعية				
١٨٦	المنطقة المحصورة بين جسر الصرافية ومقهى البيروتي				٢٥٠٠٠٠٠٠٠
١٨٨	المنطقة الخضراء (الدولية)				١٥٠٠٠٠٠٠٠
١٩٠	شقق مجمع ابو العظام السكني				
١٩٢	طابق ارضي/ ذات المساحات الصغيرة				١٥٥٠٠٠٠٠٠٠
١٩٤	الطابق الاول والثاني				١٥٠٠٠٠٠٠٠
١٩٦	من الطابق الثالث الى الخامس				١٤٥٠٠٠٠٠٠٠
١٩٨	مابعد الطابق الخامس				١٣٥٠٠٠٠٠٠٠
٢٠٠	الطابق الارضي/ ذات المساحات المتوسطة				١٨٠٠٠٠٠٠٠٠
٢٠٢	الطابق الاول والثاني				١٧٥٠٠٠٠٠٠٠
٢٠٤	من الطابق الثالث الى الخامس				١٧٠٠٠٠٠٠٠٠
٢٠٦	مابعد الطابق الخامس				١٦٠٠٠٠٠٠٠٠
٢٠٨	الطابق الارضي/ ذات المساحات الكبيرة				٢٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٢١٠	الطابق الاول والثاني				٢٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٢١٢	من الطابق (٣-٥)				٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠

ت	المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	اخرى
	مفردات مضافة				
	الشارع الممتد من ساحة الطلائع حتى مقبرة الشيخ معروف				٤٥٠٠٠٠
	خلف العمارات السكنية لشارع حيفا التجاري (تجاري تراثي)				٤٥٠٠٠٠
	الفروع الداخلية التجارية في الوشاش				٥٠٠٠٠٠
	شارع موسى الكاظم التجاري من ساحة الشهداء الى جسر باب المعظم		٥٠٠٠٠٠		
	شارع نادي الصيد		١٣٠٠٠٠٠		
	بناية بثلاث طوابق يحتوي كل طابق على شقق في كراةة مريم خلف كباب سيروان والسفارة الايرانية في الشوارع الداخلية والخارجية		الارضي للشقق ٤٨/١٧٦ و ٤٩/١٧٦ و ٥٠/١٧٦		١١٥٠٠٠٠٠
			• الاول للشقق ٥٢/١٧٦ و ٥٣/١٧٦ و ٥٤/١٧٦		١٠٥٠٠٠٠٠٠
			• الثاني للشقق ٥٥/١٧٦ و ٥٦/١٧٦ و ٥٧/١٧٦		٩٥٠٠٠٠٠٠
	٩/٥٠٤ كراةة مريم ضمن المنطقة المحصورة بين الشارع المؤدي من فندق الرشيد الى جسر الجمهورية وسياج المنطقة الدولية (خارج المنطقة الدولية) منطقة مباني حكومية / مناطق سكنية				٧٠٠٠٠٠٠

فقرات مضافه :-

- شقق الواقعه في مجمع الصالحيه المتكونه من احدى عشر طابق وتبلغ مساحتها (٤٤) متر مربع
- ١- الشقق الواقعه في الطابق الارضي (٧٠٠٠٠٠٠٠) سبعون مليون دينار
  - ٢- الشقق الواقعه في الطابق الاول والثاني (٦٥٠٠٠٠٠٠) خمسه وستون مليون دينار
  - ٣- الشقق الواقعه في الطابق الثالث (٥٥٠٠٠٠٠٠) خمسه وخمسون مليون دينار
  - ٤- الشقق الواقعه مابعد الطابق الخامس (٤٥٠٠٠٠٠٠) خمسه واربعون مليون دينار

فروع كرم الأضراس

الهيئة العامة للضرائب

الكرخ الاطراف

المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	زراعي	المقترح
٢					المنطقة السكنية والتجارية
٤		٦٠٠٠٠٠			المنطقة المحصورة من الاتصالات لغاية سكة الحديد موقع الهيئة القديم الموازي لشارع ابي غريب
٦		٧٠٠٠٠٠			العامرية شارع العمل الشعبي الجهتين
٨		٦٢٥٠٠٠			شارع المنظمة
١٠		٧٠٠٠٠٠			منطقة سهام العبيدي التجاري
١٢		٦٠٠٠٠٠			شارع المضاييف والشوارع التجاريه الفرعية
١٤		٥٠٠٠٠٠			الشار من السريع لغاية سيطرة ابي غريب (القديم) (شارع ابي غريب القديم)
١٦		٦٠٠٠٠٠			شارع الصل التجاري في العامرية الاولى
١٨	٥٠٠٠٠٠				مناطق العامرية السكني
٢٠	٣٠٠٠٠٠				منطقة ٧ نيسان العامرية الاولى مفرزات قطعة ١١
٢٢	٤٥٠٠٠٠				حي الخارجية وحي الاطباء
٢٤	٣٠٠٠٠٠				قطعة ١ (افرازات الامن الخاص) المحصورة بين شارع الجهاد وحي الفرات
٢٦	٤٥٠٠٠٠				حي الحسين السكني
٢٨		٥٥٠٠٠٠			شارع الجهاد من بداية شارع المطار لغاية الحمدانية
٣٠		٥٥٠٠٠٠			شارع الجهاد المحصور بين الكراج وتقاطع الامن القومي
٣٢		٤٠٠٠٠٠			الشارع بين جامع محمد رسول الله وافرزات الحمدانية
٣٤		٤٠٠٠٠٠			الشارع بين محمد رسول الله
٣٦		٤٠٠٠٠٠			الشارع الرابط بين جامع محمد رسول الله لغاية المضخة على شارع الشهداء
٣٨		٤٠٠٠٠٠			شارع الشهداء التجاري
٤٠		٤٥٠٠٠٠			شارع الشرطة للرابعة التجاري لغاية السويب
٤٢		٤٠٠٠٠٠			الشارع الواقع بين جامع الكبيسي وتقاطع الشرطة الرابعة
٤٤		٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠		الشارع الواقع خلف جامع الكبيسي وجامع الشهداء التجاري
٤٦	٤٠٠٠٠٠				المنطقة المحصورة بين حي اخرجية وشارع الجهاد التجاري
٤٨	٣٥٠٠٠٠				قطعة ٣ بعد ضباط منطقة الملحانية و الافرازات الحديثة المجاورة خلف البانزين خانة
٥٠	٣٥٠٠٠٠				قطعة ٣ ضباط منطقة الملحانية السكني
٥٢	٣٠٠٠٠٠				المناطق السكنية ( الضباط - الامانة - المخابرات - الشهداء - ديوان الرئاسة القديم ) توزيع الامانة (

الهيئة العامة للضرائب

الكرخ الاطراف

المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	زراعي	اخرى
٥٤	٢٧٥٠٠٠				افرازات قطعة ٥ خلف جامع محمد رسول الله - المخابرات
٥٦	٢٧٥٠٠٠				حي الشهداء الضباط / ٣٠٠ م
٥٨	٢٥٠٠٠٠				حي الشهداء المراتب / ٢٠٠ م
٦٠	٢٥٠٠٠٠				ديوان الرئاسة مقابل و خلف جامع محمد رسول الله
٦٢	١٧٥٠٠٠				حي الفرات مع الافرازات الحديثة
٦٤	٢٧٥٠٠٠				منطقة الشرطة الرابعة والخامسة السكني
٦٦	١٥٠٠٠٠				منطقة الصويب السكني
٦٨	٣٥٠٠٠٠				حي الجهاد السكني وديوان الرئاسة خلف جامع النور و الامانة
٧٠					شقق حي السلام السكنية
٧٢					الشقق الارضية ذات الغرفتين
٧٤					الشقق بعد الارضية ذات الغرفتين
٧٦					الشقق الارضية ذات ثلاث غرف
٧٨					الشقق بعد الارضية ذات ثلاث غرف
٨٠		٥٥٠٠٠٠			حي العامل ( شارع ٧ نيسان )
٨٢		٤٠٠٠٠٠			الشوارع المقترحة من ٧ نيسان
٨٤		٣٧٥٠٠٠			شارع السلام والوحدة
٨٦		٤٥٠٠٠٠			منطقة الشوق الشعبي
٨٨		٢٧٥٠٠٠			المنطقة السكنية / حي العامل
٩٠		٣٥٠٠٠٠			الشارع مقابل محكمة البياع و التسجيل العقاري جهة حي العامل
٩٢		٨٠٠٠٠٠			شارع القادسية التجاري
٩٤		٥٥٠٠٠٠			القادسية و الضباط
٩٦		٤٥٠٠٠٠			الداخلية و حي النفط ( خلف جامع ام الطبول )
٩٨		٢٠٠٠٠٠			شارع ابو غريب التجاري حتى نهاية الخط السريع
١٠٠		٧٠٠٠٠٠			اليرموك السكني
١٠٢		٨٠٠٠٠٠			اليرموك اربع شوارع
١٠٤		٤٥٠٠٠٠			حي حطين - الزراعة - السفارات
١٠٦		٨٠٠٠٠٠			شارع الربيع من نفق الشرطة وحتى جسر حي العامل
١٠٨		٥٠٠٠٠٠			شارع المواصلات التجاري من محطة التعبئة لغاية البدالة ( تقاطع الشرطة / م )
١١٠		٢٥٠٠٠٠			المواصلات السكني مفرزات قطعة ١٦
١١٢		٥٠٠٠٠٠			شارع الحسين الرئيسي مقابل الخارجية باتجاه شارع الامن القومي سابقاً
١١٤		٦٠٠٠٠٠			المنطقة الصناعية خلف معمل بسكولاته
١١٦		٧٠٠٠٠٠			الشوارع التجارية المقترحة من اليرموك الرابع شوارع
١١٨		١٢٥٠٠٠			منطقة التراث

الهيئة العامة للضرائب

الكرخ الاطراف

المنطقة	سكني	تجاري	صناعي	زراعي	اخرى
كشك الاميري				١٠.....	١٢٠
قطعة ٥ زراعي / قريبة من الشارع العام				٢٢٠.....	١٢٢
قطعة ٥ زراعية / بعيدة عن الشارع العام				١٨٠.....	١٢٤
قطعة ٣ زراعية / قريبة من الشارع العام				٢٥٠.....	١٢٦
قطعة ٣ بعيدة عن الشارع العام				٢٥٠.....	١٢٨
قطعة ١٠ / مجاور حي التراث والفرات القريبه من الشارع العام				٤٠.....	١٣٠
قطعة ١٠ / مجاور حي التراث والفرات البعيدة عن الشارع العام				٣٥٠.....	١٣٢
السويب الزراعي قريبة من الشارع العام				٣٥٠.....	١٣٤
السويب الزراعي بعيدة عن الشارع العام				٢٠.....	١٣٦
الشوارع الداخلية التجارية في حي العامل		٤٠.....			١٣٨
مجمع شقق تقع علي شارع الربيع من نفق الشرطة باتجاه جسر حي العامل					١٤٠
رقم القطعة				اخرى	١٤٢
٨ / ١٠٠٧٥				١١٧.....	١٤٤
٨ / ١٠٠٧٦				٢.....	١٤٦
٨ / ١٠٠٧٧				٢٠٥.....	١٤٨
٨ / ١٠٠٧٨				١٣٥.....	١٥٠
٨ / ١٠٠٧٩				١٥٠.....	١٥٢
٨ / ١٠٠٨٠				١٢٥.....	١٥٤
٨ / ١٠٠٨١				١٤٥.....	١٥٦
٨ / ١٠٠٨٢				١١.....	١٥٨
٨ / ١٠٠٨٣				١٢٨.....	١٦٠
٨ / ١٠٠٨٤				١١٨.....	١٦٢
٨ / ١٠٠٨٥				١٣.....	١٦٤
٨ / ١٠٠٨٦				١٤٥.....	١٦٦
٨ / ١٠٠٨٧				١٢.....	١٦٨
٨ / ١٠٠٨٨				١٤٣.....	١٧٠
٨ / ١٠٠٨٩				١٠٨.....	١٧٢
٨ / ١٠٠٩٠				١٢٤.....	١٧٤
٨ / ١٠٠٩١				١١٥.....	١٧٦
٨ / ١٠٠٩٢				١٢٥.....	١٧٨

# فرع الأكاديمية

ضوابط الاراضي للمناطق الجغرافيه الواقعه ضمن فرع الكاظميه المقدسه لسنة ٢٠١٦

ت	المنطقه	قيمة المتر المربع بالدينار		
		سكني	تجاري	صناعي
٢	العطيفيه			
٤	من الشوصه الى كراج العكيلات	٥٠٠٠٠٠		
٦	من جسر ١٧ تموز الى الشوصه	١٢٥٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	
٨	من جسر الصرافيه الى جسر ١٧ تموز والشالجييه وحتى سايلو الدامرجي و بستان مالك	٦٥٠٠٠٠	١٢٥٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠
١٠	باقي المناطق لغايه الشوصه	٦٥٠٠٠٠	١٢٥٠٠٠٠	
١٢	المحيط تانكي الماء والواقع خلف التجنيد و معسكر العداله	١٢٥٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	
١٤	ضفاف دجله	١٥٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	
١٦	شارع المحيط - عدا شاطي دجله	١٥٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	
١٨	من الشوصه الى ساحة عبد المحسن الكاظمي	٧٥٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	
٢٠	من ساحة عبد المحسن الكاظمي الى جسر ١٧ تموز	١٢٥٠٠٠٠	١٧٥٠٠٠٠	
٢٢	من جسر ١٧ تموز وحتى جسر الصرافيه ومقابل حسينية الجوادين وشارع الدامرجي	٦٥٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	
٢٤	كافة المناطق التجاريه الفرعيه عدا المناطق اعلاه والواقع في العكيلات ايضا		١٢٥٠٠٠٠	
٢٦	علي الصالح	٦٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠
٢٨	البيجييه	٦٥٠٠٠٠		١٢٥٠٠٠٠٠٠
٣٠	شارع النواب من ساحة عدن الى حسينية النواب علي الجهتين		١٢٥٠٠٠٠	
٣٢	شارع النواب من حسينية النواب الى ساحة الزهراء شوصه الجهتين		٢٠٠٠٠٠٠	

ت	المنطقة	قيمة المتر المربع بالدينار		
		سكني	تجاري	صناعي
٣٤	الشارع من ساحة عدن لغاية التقاء في التقاطع المؤدي الى جسر ١٧ تموز		١٥٠٠٠٠٠	
٣٦	مستشفى الاطفال والقريه من مركز السوق وبجانب دائرة التسجيل العقاري بضمنها معمل التبغ	١٢٥٠٠٠٠	١٧٥٠٠٠٠	
٣٨	الدكاكين المفرز من الدور السكنيه بصوره غير رسميه في كافة مناطق العطيفيه ما عدا التجاري	١٠٠٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠	
٤٠	شارع اكد		٢٠٠٠٠٠٠	
٤٢	من معسكر العدالة الى جسر الانمه	١٢٥٠٠٠٠		
٤٤	العطيفيه / زراعي / ساحة عدن			١٣٠٠٠٠٠٠٠
٤٦	العطيفيه / شوطى للدونم الواحد			١٢٥٠٠٠٠٠٠٠
٤٨	من الشوصه الى السلام (الحريه)			
٥٠	مقابل فتاح باشا			١٣٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٢	الشالجييه			٩٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٤	التل و الدبخانه			
٥٦	السكني / التل و الدبخانه	٧٥٠٠٠٠٠		١٧٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٨	داخل الفروع البعيده عن السوق	٧٥٠٠٠٠٠	١٢٥٠٠٠٠٠	
٦٠	الشارع الرابط بين شارع المحيط وشارع باب المراد على الجبهتين والمار بثانوية الشعب التجاري		٢٥٠٠٠٠٠٠	
٦٢	الدور المطله منها على شارع المحيط من العدالة الى بوابة بغداد	٢,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	

ت	المنطقة	قيمة المتر المربع بالدينار		
		سكني	تجاري	صناعي
٦٤	الدور المحصور بين شارع المحيط و نهر دجله القريب من شارع المراد المستخدم لاغراض تجاريه ( مخزن / معمل تصفيه لورش تصنيع حلي ذهبيه وغيرها )		٣٠٠٠٠٠٠	
٦٦	صناعي			١٧٥٠٠٠٠
٦٨	الهبنه			
٧٠	الحديثه (دور الضباط )	١٠٠٠٠٠٠	١٢٥٠٠٠٠	
٧٢	القديمه	٦٠٠٠٠٠	١٢٥٠٠٠٠	
٧٤	الحديثه والقديمه		١٢٥٠٠٠٠	
٧٦	الحديثه والواقعه على شارع ٦٠	١٠٠٠٠٠٠		
٧٨	الحديثه المطله على شارع ١٤ تموز المؤدي الى بوابة بغداد وقاطع النجده	١٠٠٠٠٠٠		
٨٠	الحديثه توزيع جديد - العوينات مقابل المستشفى التعليمي	١٥٠٠٠٠٠		
٨٢	الشيوخ			
٨٤	سكني	٨٥٠٠٠٠		
٨٦	سوق الاستريادي و سوق ماجد الى المدرسه الايرانيه	٣٠٠٠٠٠٠		
٨٨	الدكاكين المستقله ذات المساحات الصغيره من الاستريادي وبقية المناطق	١٥٠٠٠٠٠		
٩٠	شارع الشريف الرضي والشريف المرتضى من الدرسه الايرانيه الى الامام (باب القبله )	٥٠٠٠٠٠٠		
٩٢	شارع الموبيليات والشارع المؤدي في ساحة الزهراء الى ساحة العروبه	٤٠٠٠٠٠٠		
٩٤	من ساحة العروبه الى كراج السيد محمد وساحة موسى الكاظم امام دور الارامل	٢٦٠٠٠٠٠		