

م / نشاطات المصرف العقاري

تحية طيبة :-

ندرج أدناه نشاطات المصرف للفترة من ٢ / ١ / ٢٠١٢ ولغاية ٢٩ / ٢ / ٢٠١٢ في الأمور التطويرية والاستثمارية والإدارية :-

أولا : مركز الحاسبة الالكترونية :

- ١- شراء عدد من الحاسبات وملحقاتها وتوزيعها على الأقسام والفروع حسب الحاجة
- ٢- إيفاد عدد من موظفي المركز إلى فرع كركوك للوقوف على عمل مشغلي الحاسبات وصيانتها مع جرد الأجهزة إضافة إلى التدريب على تصوير معاملات المقترضين و تخزين البيانات وعمل (BACKUP) الأقراص الصلبة لغرض التوثيق والحفظ ونصب منظومة انترنت والتدريب على تبادل البيانات عبر البريد الالكتروني
- ٣- انجاز تصوير أضاير المقترضين بواقع (٣٩٠ اضبارة) خلال شهري كانون الثاني وشباط / ٢٠١٢ و تخزينها على أكثر من نسخة وإدخال بيانات السنوات السابقة لفرعي الكرخ والرصافة على برنامج السجل الالكتروني لكشف الأخطاء والتكرار وتوثيقها
- ٤- إقامة دورة تدريبية داخل المركز لعدد من موظفي الفرع الرئيسي وقسم التخطيط والأبحاث عن نظام التشغيل (Window) وبعض التطبيقات على الجداول الإحصائية
- ٥- إقامة عرض تقديمي عن برنامج (أملاك المصرف العقاري)

المنوان : المصرف العقاري/بغداد الصالحية/كراة مريم / مقابل جامع الساوي/ هاتف بدالة بشمان نخلوط

(٥٣٧٢٣٣١) البريد الالكتروني info@reb-iraq.com

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المصرف العقاري / شركة عامة

الإدارة العامة

القسم: العلاقات والإعلام
العدد:

التاريخ الميلادي

التاريخ الهجري



ثانياً: قسم الاستثمار:

- ١- إعداد جداول مفصلة عن قطع الأراضي التي يملكها المصرف وتحديد الأراضي العائدة ملكيتها إلى مصرفنا وفرز القطع المتجاوز عليها سواء كان عن طريق دوائر رسمية أو أشخاص وتزويد قسم الشؤون القانونية لمتابعهم قضائياً ومطالبة المستثمرين المنتهية عقودهم (بأجر المثل)
- ٢- إعداد جداول مفصلة بأسماء مقترضي دور الغزالية والمبالغ المستحقة عليهم وخاصة المالكين في التسديد وإحالة موضوعهم إلى قسم الشؤون القانونية لمصرفنا لغرض اتخاذ الإجراءات القانونية بحقهم
- ٣- تم تسديد مبلغ قدره (٥٩,٢٠٢٩٢٤ مليون دينار) نتيجة متابعة مقترضي دور الغزالية
- ٤- تم استرداد مبلغ قدره (١٢,٣٤٨,٨٦٩٣٤٥ مليار دينار) نتيجة متابعة فروعنا للأشهر كانون الأول / ٢٠١١ وكانون الثاني / ٢٠١٢
- ٥- تم تحويل مبلغ قدره (٢,١٥٥٠٠٠٠٠٠٠ مليار دينار) إلى فرعي صلاح الدين و ديالى للأشهر كانون الثاني و شباط / ٢٠١٢ للتعويض عن مبلغ سلفه (١٠٠ راتب) من الحساب الجاري المفتوح لدى البنك المركزي العراقي
- ٦- تم تحويل مبلغ قدره (٨,٦٥٠٠٠٠٠٠٠٠ مليار دينار) إلى كافة فروع مصرفنا للأشهر كانون الثاني و شباط / ٢٠١٢ لغرض استمرار عملية إقراض المواطنين

ثالثاً: قسم التسليف:

- ١- انجاز الخطة التسليفية للنصف الأول عام ٢٠١٢ بعد ان تمت المصادقة عليها بموجب كتاب وزارة المالية مكتب الخبراء العدد ١٤٢ في ١٨-١-٢٠١٢ وعم ذلك على كافة فروع مصرفنا
- ٢- الاستمرار بقبول معاملات المواطنين ولكافة شرائح المجتمع وإعطاء الأولوية لمعاملات المهجرين والشهداء والسجناء السياسيين) وتقريب مواعيد الكشف والصرف لهم وفق ضوابط المصرف

العنوان: المصرف العقاري/بغداد الصالحيية/كرادة مريم / مقابل جامع الشاوي/ هاتف بدالة بشمان خطوط

(٥٢٧٢٣٣٦) البريد الإلكتروني info@reb-iraq.com

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المصرف العقاري / شركة عامة

الإدارة العامة

القسم : العلاقات والإعلام
العدد :

التاريخ الميلادي

التاريخ الهجري

- ٣- إصدار أعمام الرقم ٣٢٦ في ٢٠١٢/٢/١٣ والخاص بأسماء الذين يرغبون الحصول على شقق سكنية وتم إرسالها إلى وزارة المالية
- ٤- إصدار أعمام الرقم ٣٣٠ في ٢٠١٢ / ٢ / ١٣ لغرض إجراء جرد إعداد الموظفين الذين يرغبون على سلفه (١٠٠ راتب)
- ٦- متابعة الفروع بعمليات حث المقترضين المتأخرين عن التسديد

رابعاً: قسم التخطيط والأبحاث :

- ١- عدد المعاملات المنظمة (٣٩٠٠) معاملة ومبالغها (٨,٨٣٥٤٠٠ مليار دينار)
- ٢- عدد المعاملات الجديدة المصروفة (٤٥٢) معاملة ومبالغها (١١,٦٤٦٧٢٠ مليار دينار)

خامساً: قسم الرقابة الداخلية :

- ١- انجاز (٦) قضايا تحقيقيه بنسبة ١٠٠%
- ٢- انجاز الزيارات التفثيشية لتدقيق الأقسام الإدارة العامة (٦) أقسام بنسبة ٧٢%
- ٣- الاستمرار بتدقيق الموازين الشهرية الواردة من الفروع والبالغة (٣٢) ميزان بنسبة ١٠٠%
- ٤- انجاز (٧) تقارير للهيئات التفثيشية لموظفي القسم وفروع المصرف بنسبة ٩٩%
- ٥- انجاز (٣) تقارير / البنك المركزي بنسبة ١٠٠%
- ٦- انجاز (٣) تقارير للرقابة المالية بنسبة ١٠٠%

سادساً: وحدة العلاقات والإعلام :

- ١- تنظيم حضور لقاءات المواطنين مع السيد المدير العام بحضور السيدة مدير التسليف والجبابة والسيد مدير وحدة العلاقات والإعلام للوقوف عن استفسارات ومشاكل المواطنين وتذليل المعوقات التي تعترضهم وفق الضوابط والتعليمات

العنوان : المصرف العقاري/ بغداد الصالحية/ كراةة مریم / مقابل جامع التناوي/ هاتف بدالة بشمان خطوط

(٥٣٧٢٣٣١) البريد الالكتروني info@reb-iraq.com

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المصرف العقاري / شركة عامة

الإدارة العامة

القسم: المعارف والبيانات

العدد:

التاريخ الميلادي

التاريخ الهجري

- ٢- مرافقة مصوري وحدة العلاقات والإعلام لجان الكشف على العقارات لتحديد مرحلة البناء وعملية الإقراض والقضاء على كافة أنواع الابتزاز والتزوير
 - ٣- طبع مراحل التصوير على أقراص CD وحسب مناطق دائرة التسجيل العقاري
 - ٤- تزويد المكتب الإعلامي للوزارة بكافة نشاطات المصرف وبصورة دورية
- للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير

العنوان : المصرف العقاري/بغداد الصالحية/كرادة مريم / مقابل جامع الشاوي/ هاتف بدالة بشمان خطوط

(٥٣٧٢٣٣١) البريد الإلكتروني info@reb-iraq.com